

*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 01 năm 2021*

Số: 4366 /TB-CTHADS

### THÔNG BÁO

#### Về việc không có người mua tài sản (lần 5)

Kính gửi: **Các đồng thừa kế của bà Trần Thị Ngọc**

*Địa chỉ: Số 671 Trần Hưng Đạo, phường 1, quận 5, Tp.HCM.*

Tổ chức thi hành Quyết định số 1523/2018/QĐST-DS ngày 29/10/2018 của Tòa án nhân dân TP. Hồ Chí Minh, Quyết định thi hành án số 2499/QĐ-CTHADS ngày 24/7/2019; số 2644/QĐ-CTHADS ngày 07/8/2019 và số 2943/QĐ-CTHADS ngày 06/9/2019 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **22/12/2020**, Chấp hành viên trực tiếp tổ chức thi hành bản án đã ký Hợp đồng sửa đổi Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 156/20/HĐSD - Lần thứ 4 với Công ty đấu giá Hợp danh VAMC, thực hiện việc bán đấu giá toàn bộ nhà ở và đất ở căn nhà số 671 Trần Hưng Đạo, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh với giá **220.669.344.808 đồng**.

**Ngày 20/01/2021**, Công ty đấu giá Hợp danh VAMC có văn bản số 233/21/CV-VAMC cho biết không có khách hàng nộp tiền đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Căn cứ Khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, Chấp hành viên thông báo để các đồng thừa kế biết:

-Trong thời hạn **10 ngày**, kể từ ngày nhận được thông báo hoặc Thông báo này được tổng đạt hợp lệ, các ông, bà có quyền thỏa thuận về mức giảm giá khởi điểm của tài sản, thông báo kết quả cho Chấp hành viên trực tiếp tổ chức thi hành bản án để xử lý theo quy định của pháp luật.

Nếu hết thời hạn nêu trên mà Chấp hành viên không nhận được ý kiến gì của các ông, bà, Chấp hành viên sẽ ban hành Quyết định giảm giá **02%** trên giá đã được thông báo bán nhưng không có khách hàng đăng ký mua, tiếp tục ủy quyền cho Công ty đấu giá Hợp danh VAMC bán đấu giá tài sản để thi hành án.



Vậy thông báo để các ông, bà biết, thực hiện.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT,HS.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Handwritten signature in blue ink.*

**Nguyễn Thị Thanh Hồng**